

金融 セミナー

<審査・融資部ご担当者対象>

不動産融資リスク、不動産ビジネスを見る目を養う

最新不動産マーケット市況と 今後の展望

～不動産市況を知り、融資機会拡大等のビジネスチャンスにつなげる～
訪日外国人旅客者数の予想以上の伸びを背景に、空前のホテル建設ラッシュとなっています。こうした不動産市況の活性化に金融機関が今後どのようにして取り込み、収益拡大に結び付けていくべきか。融資機会拡大等に必要不動産市況及びコンサルティングについての要諦をお伝えします。

2017年

4月13日 木 14:00-17:00

(株)ビジネス教育出版社セミナールーム 東京都千代田区九段南4-7-13

* 受講料 (税込) 16,200円/定員30名

* F P 継続教育 ; AFP・CFPともに3単位 (不動産) (申請中)

主な内容

1. 現在の不動産マーケット
(1)政治・地価・諸制度より (2)最近の下落エリアと上昇エリアのトレンド (二極化の中での二極化)
(3)今後有望な不動産セクターとその理由
2. 今伸びているエリアとその理由
(1)主要先進国首脳会議の効果 (2)ビル・ゲイツが80億円で別荘を購入した〇〇県〇〇町の現状
(3)北海道で初めて億ションが建った〇〇町 (4)日本人の考える日本と、外国人の考える日本は違う
(5)地方創生をかなえる地方空港と地域金融機関のビジネスチャンス
3. 不動産市況の劇的変化とこれからの可能性
(1)新しい不動産評価手法のメリットと課題 (2)今後伸びる不動産業界の事業エリアは！？
(3) I Rほか M I C E等の国際比較 ※海外のインバウンド取り込み事情と I R規制の現状
4. 不動産価値革命
(1)なぜ革命的価値変革が起こるのか？構造・規模別に見る (2)マクドナルドとディズニーランドに見る不動産の変化
(3)内需による成長から、外需による成長へ

講師紹介

佐藤 毅 (TSPコンサルティング(株)・代表取締役/講師)

不動産管理会社での勤務を経て、TSPコンサルティング株式会社を設立、代表取締役就任。

現在はビル130棟を管理する管理会社のトップとしてスタッフ40名を束ねる傍ら、企業研修講演を年間100回以上実施(財務省、商工会議所、銀行・信用金庫等の金融機関等)する人気講師でもある。海外メディアからの取材を受ける等活躍の幅を多方面に広げている。



お問合せ

株式会社 ビジネス教育出版社

TEL: 03-3221-5361